



## 2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses

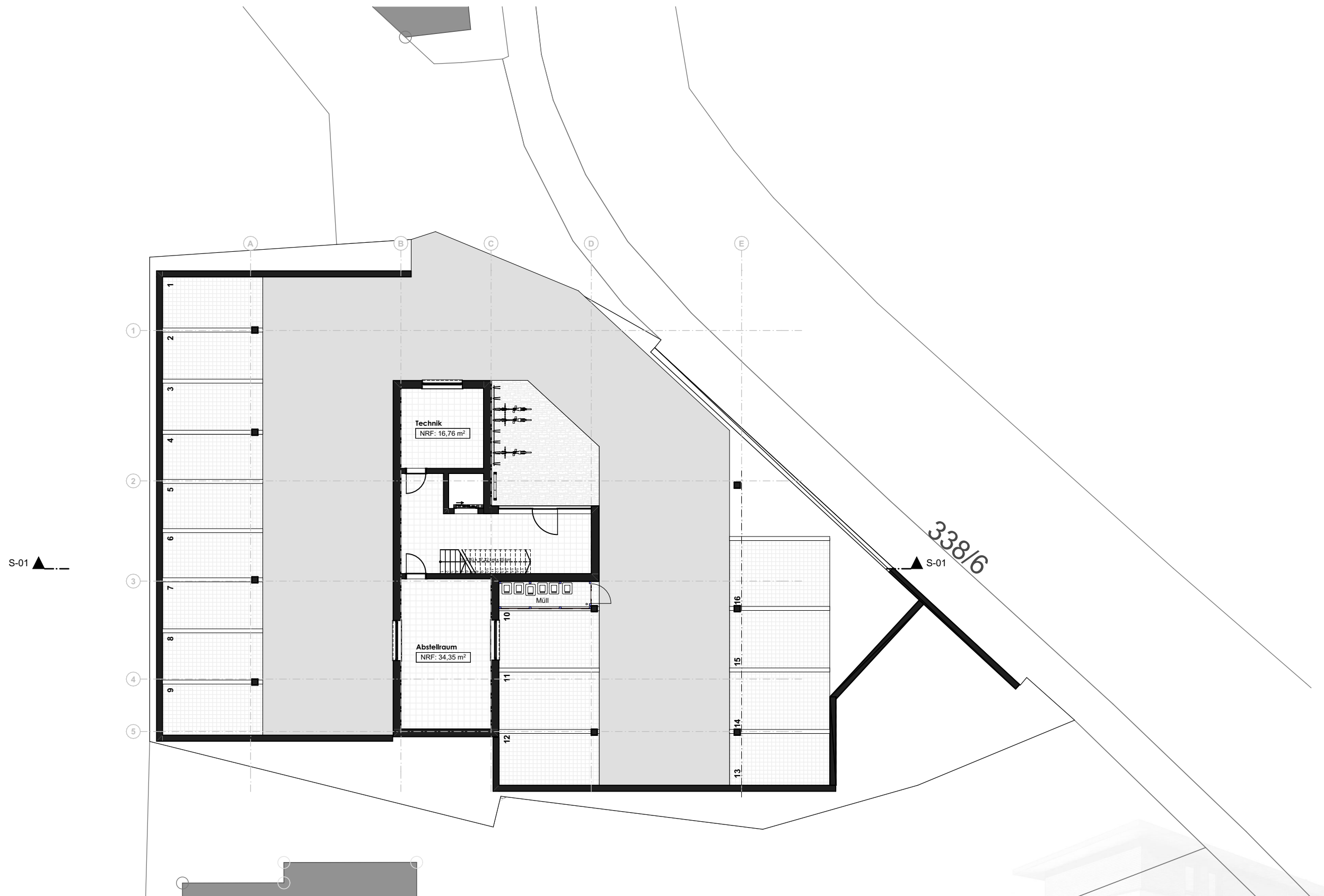
Entwurf 13.01.2023



Lageplan  
M 1:500

**2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses**  
Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner



Grundriss UG  
M 1:200

**2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses**  
Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner

8 Wohnungen < 80 m²  
 2 Wohnungen > 80 m²  
 8 x 1,5 = 12  
 2 x 2,0 = 4  
 10% von 16 = 1,6 = 2  
 Gesamt 18 Stellplätze

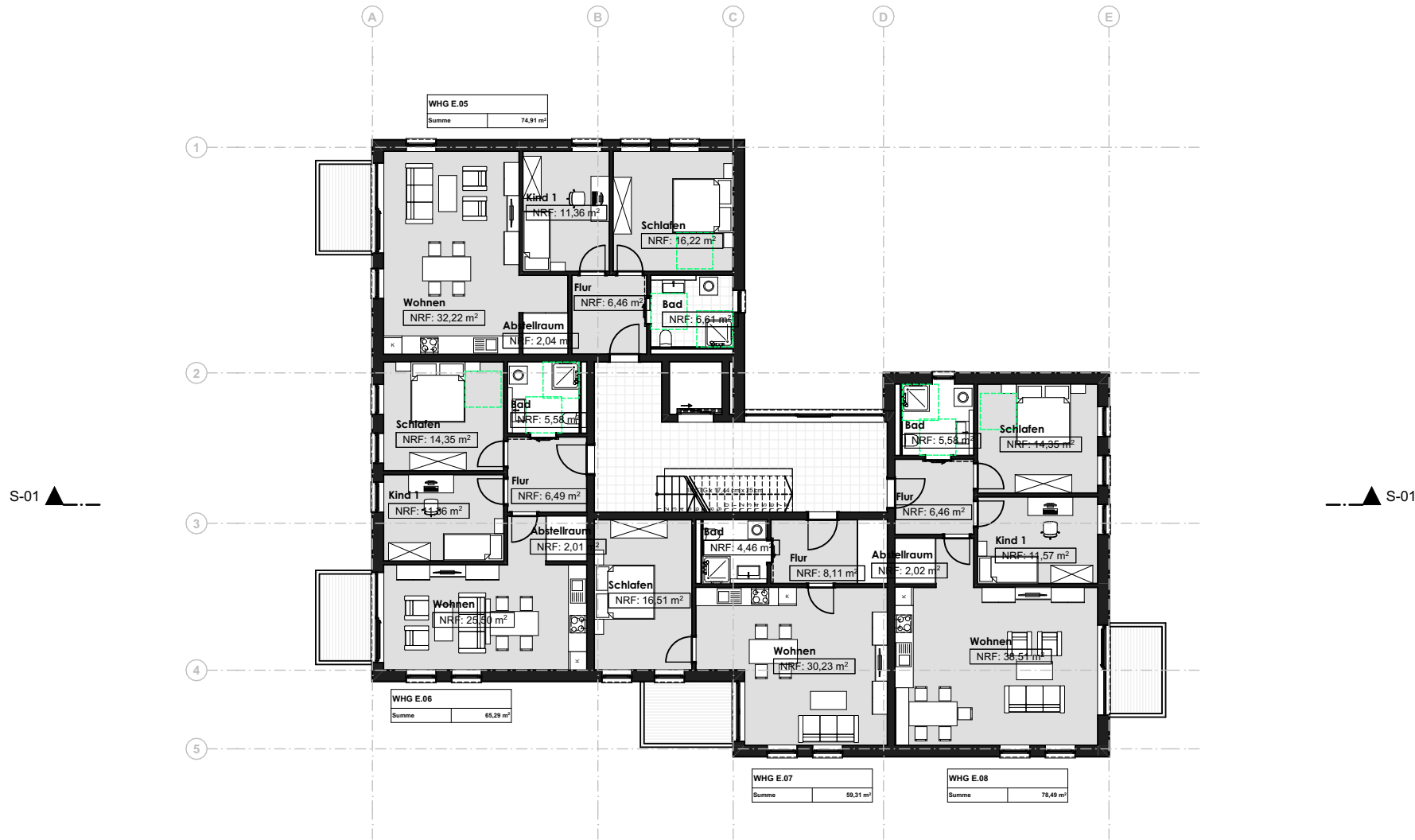
S-01 ▲

338/6  
 S-01 ▲

Grundriss EG  
 M 1:200

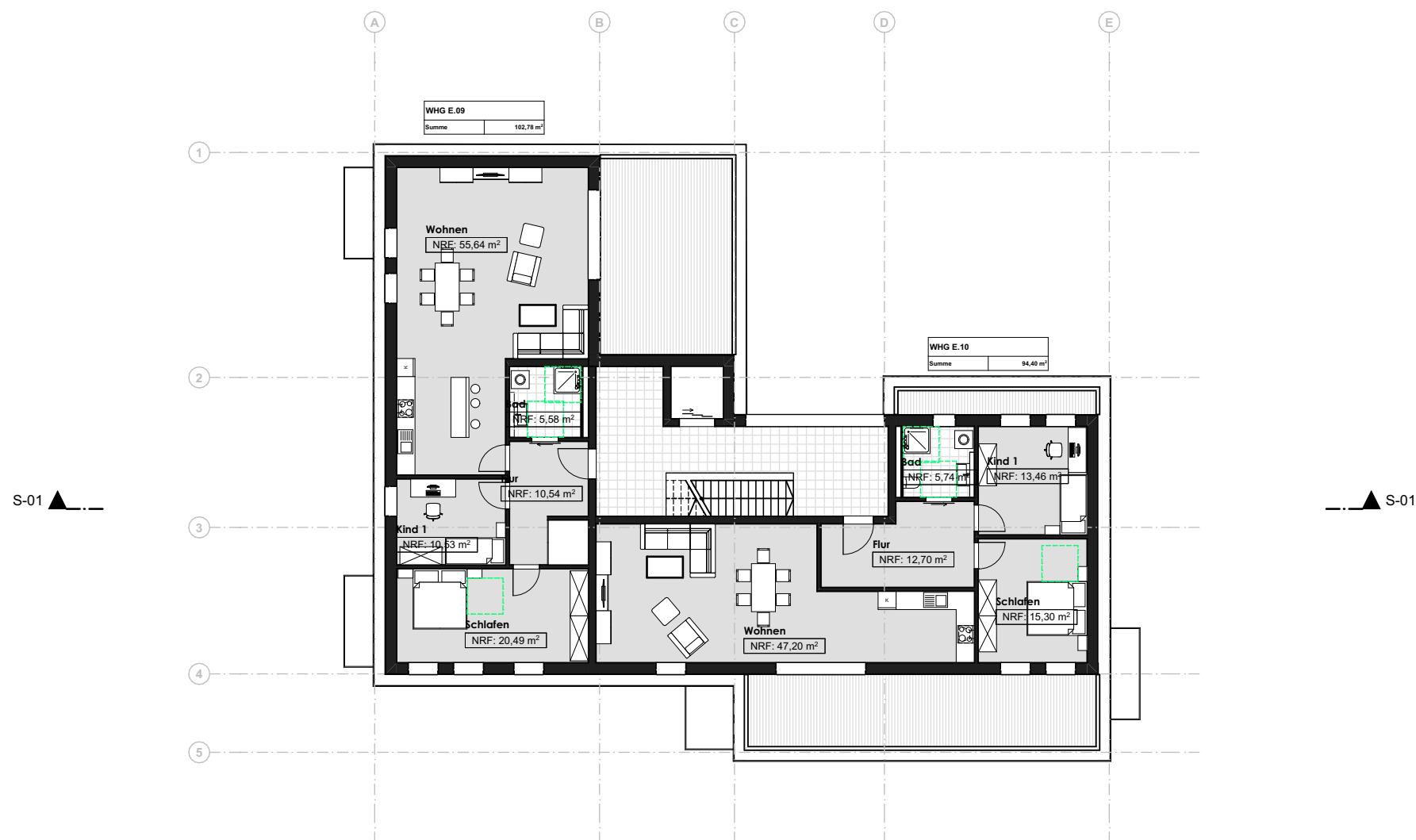
2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses  
 Entwurf 13.01.2023

BAUART GmbH  
 Architekten + Stadtplaner



Grundriss OG 1  
M 1:200

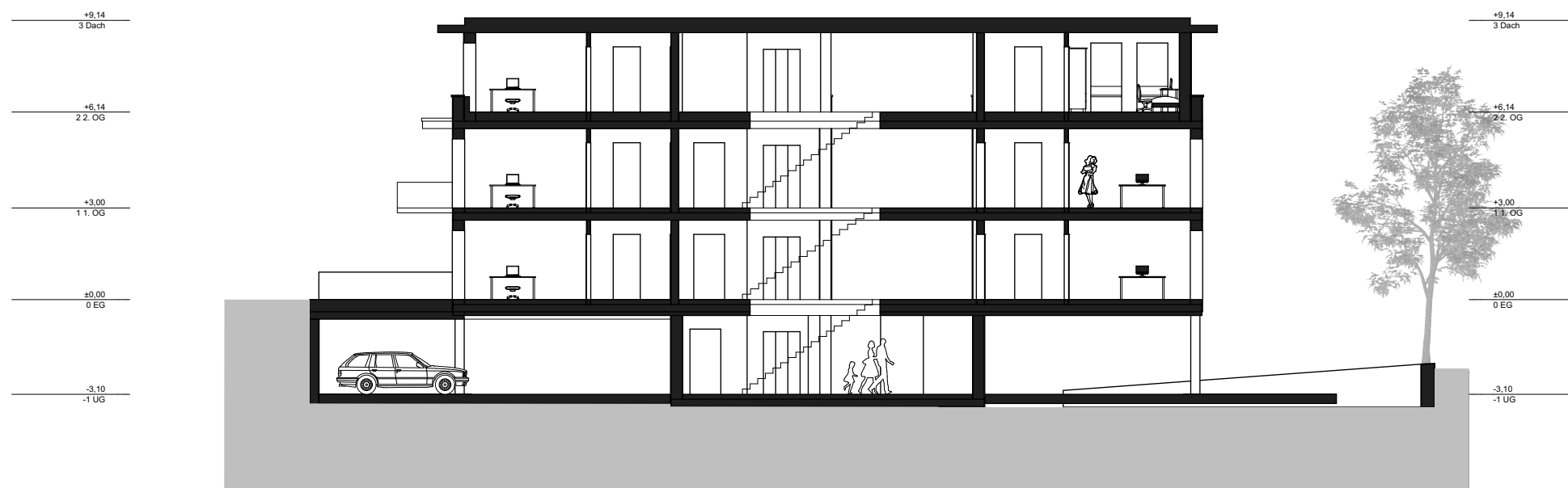




**Grundriss OG 2**  
M 1:200







**Schnitt**

M 1:200

**2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses**

Entwurf 13.01.2023



**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner



Visualisierung

## 2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses

Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner





Visualisierung

**2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses**

Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner





Visualisierung

## 2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses

Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner





Visualisierung

## 2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses

Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner





Visualisierung

**2137 - Neubau eines Mehrfamilienhauses**

Entwurf 13.01.2023

**BAUART** GmbH  
Architekten + Stadtplaner